

POUR DÉPOSER VOTRE DEMANDE À LOYER MODIQUE

Compléter les formulaires ci-joints

VEUILLEZ AVOIR TOUS LES DOCUMENTS EN MAIN (voir dessous aide-mémoire)

VOS DOCUMENTS SERONT NUMÉRISÉS **NE FAITES AUCUNE COPIE**

Vous pouvez déposer vos documents au 98, 2^e Rue Est.
Si vous avez des questions, appelez au 418-722-8285.

AIDE-MÉMOIRE

LISTE DES DOCUMENTS À FOURNIR SELON VOTRE SITUATION FAMILIALE

	À COCHER		
	OUI	NON	N/A
Preuves de résidence (confirmant 12 mois de résidence à l'intérieur de 24 mois dans la MRC Rimouski-Neigette)			
* Bail;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* Avis d'augmentation de votre bail;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* Un document prouvant votre lieu de résidence en date d'aujourd'hui.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Preuves de revenus 2025	OUI	NON	N/A
* Avis de cotisation provincial (Document reçu par Revenu Québec après l'envoi de votre déclaration d'impôt provincial);	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* Tous les relevés provinciaux;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* Annexe L et État des revenus et dépenses de votre déclaration d'impôt provincial s'il y a lieu ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* Déclaration d'impôt pré-faillite et post-faillite sont obligatoires s'il y a lieu ;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* Relevés de la pension alimentaire s'il y a lieu .	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si vous avez des enfants à charge vous devez fournir les documents suivants	OUI	NON	N/A
* Le jugement de garde, le(s) carte(s) d'assurance-maladie pour chaque enfant(s), s'il y a lieu.	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* Preuve de grossesse	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Attestation de fréquentation scolaire (CEGEP, Université, CFRN)	OUI	NON	N/A
* Pour tous les occupants de 18 ans et plus, étudiant à temps plein (Pour le CFRN= 28h / semaine).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
Si vous possédez des biens vous devez fournir les preuves suivantes s'il y a lieu	OUI	NON	N/A
* L'avoir liquide;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* Placement à court ou à long terme;	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>
* CELI et, ETC. (SAUF REER FEER).	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/>

POUR ÊTRE ADMISSIBLE...

La demande d'un requérant, **qui n'aurait pas résidé pendant une période d'au moins douze (12) mois au cours des vingt-quatre (24) mois qui précède la date de dépôt de sa demande** ou de son renouvellement dans les limites de la **MRC RIMOUSKI-NEIGETTE peut ne pas être éligible.**

Les critères uniformes d'admissibilité à la location d'un logement à loyer modique (art. 14)

Les critères pour établir l'admissibilité d'une demande de logement sont uniformisés et se résument comme suit :

- Être inscrit au **registre des demandes de location**;
- Ne pas dépasser les seuils limites de revenus;
- Détenir le statut de citoyen canadien ou de résident permanent et résider au Québec;
- Assumer ses besoins essentiels de façon autonome ou avec l'aide d'un soutien extérieur;
- Avoir la durée minimale de résidence requise.

Droit d'appel à la Régie du logement

Les possibilités suivantes d'appel à la Régie du logement sont prévues en vertu de la législation sur le logement locatif.

1. Inscription au registre des demandes (cc 1985) (art. 18);
2. Inscription sur la liste d'admissibilité (non-inscription, classement) (art. 19);
3. Radiation de la liste d'admissibilité ou reclassement (art. 49 à 53) (c.c 1986);
4. Relogement d'un locataire (c.c 1990);
5. Attribution d'un logement à une personne autre que celle qui y a droit (cc 1987).

QU'EST-CE QUE JE DOIS FAIRE ?

Pour être inscrit au registre, la demande de location d'un logement à loyer modique doit:

1. Le formulaire ainsi que les choix de secteur;
2. Être accompagnée des documents suivants:
 - a) Attestation des revenus du demandeur et de ceux des membres de son ménage;
 - b) Preuve de résidence actuelle et, le cas échéant, des résidences antérieures au cours des **24 mois** précédant la date de dépôt de la demande;
3. Fournir les renseignements suivants sur le formulaire:
 - 31 Pour lui-même et chaque autre membre du ménage: le nom, prénom, date de naissance, numéro d'assurance sociale, numéro de téléphone et lien de parenté. Puisque plus d'un membre du ménage peut être appelé à contribuer au loyer, le règlement prévoit maintenant que la personne qui désire obtenir la location d'un logement à loyer modique devra fournir **le numéro d'assurance sociale** de chaque membre du ménage;
 - 32 Son statut de citoyen canadien ou résident permanent, selon le cas échéant;
 - 33 Son état de personne handicapée ou l'état de personne handicapée d'un membre de son ménage;
 - 34 Ses revenus et ceux de son ménage;
 - 35 La valeur totale de ses biens et de ceux de son ménage.

FORMULAIRE DE DEMANDE DE LOGEMENT À LOYER MODIQUE

- Pour que votre demande soit **RECEVABLE**, il est **TRÈS IMPORTANT** de répondre à toutes les questions

RÉSERVÉ OHRN

Date :

- **REMPLIR EN LETTRES MOULÉES**

1 - IDENTIFICATION DU DEMANDEUR AU COURS DES 24 MOIS PRÉCÉDENTS (Art. 11 et 16)

Nom et prénom du demandeur		Ind. rég.	N° de téléphone
Nom et prénom de la personne à joindre en l'absence du demandeur		Ind. rég.	N° de téléphone
Lien de parenté			
Adresse actuelle et adresse de chacun des lieux où vous avez résidé au cours des 24 mois précédant votre demande.		DATE (ANNÉE-MOIS-JOUR)	
Adresse	Code postal	ARRIVÉE	DÉPART
Adresse précédente	Code postal	ARRIVÉE	DÉPART
1- Êtes-vous citoyen canadien?		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
2- Êtes-vous résident permanent?		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
SI OUI - À quelle catégorie d'immigration apparteniez-vous lors de votre arrivée au pays? _____			
- En quelle année êtes-vous arrivée au Canada? _____			
- Dans quel pays êtes-vous né? _____			
3- Quelle langue usuelle utilisez-vous? <input type="checkbox"/> Français <input type="checkbox"/> Anglais <input type="checkbox"/> Autres _____			
4- Est-ce que vous, ou un membre de votre ménage, avez :			
- déjà été expulsé d'un logement à loyer modique?		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
- déjà déguerpi d'un logement à loyer modique sans aviser le locateur?		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non
- une dette envers un locateur de logements à loyer modique?		<input type="checkbox"/> Oui	<input type="checkbox"/> Non

2 - INFORMATIONS SUR L'AUTONOMIE (Art. 11 et 14)

1. Êtes-vous autonome (c.-à-d. capable d'assurer vos besoins essentiels, en particulier ceux reliés aux soins personnels et aux tâches ménagères usuelles sans aide)? ☐ Oui ☐ Non
2. Un membre de votre ménage est-il atteint d'un handicap physique locomoteur qui entraîne des difficultés d'accessibilité au logement (fauteuil roulant, marchette, etc.)? ☐ Oui* ☐ Non
3. Un membre de votre ménage a-t-il des difficultés à assurer seul ses besoins essentiels ☐ Oui* ☐ Non

***Vous devez présenter un RAPPORT MÉDICAL.** Un modèle est disponible à nos bureaux.

3 - COMPOSITION DU MÉNAGE (Art. 11)

Occupant	Nom et prénom du demandeur et de tous les membres du ménage, y compris le nom du proche aidant* s'il y a lieu	Date de naissance (an/mois/jour)	Âge	Sexe	Lien de parenté avec le demandeur ou le conjoint*	% de temps de garde **	N° assurance sociale	Étudiant à temps plein (oui/non)
A				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
B				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
C				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
D				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
E				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				
F				<input type="checkbox"/> M <input type="checkbox"/> F				

***Proche aidant :** Veuillez remplir le tableau ci-dessus. S'il y a lieu, inscrivez « proche aidant » dans la colonne « lien de parenté ».

****En cas de garde partagée, veuillez préciser le pourcentage de temps de garde pour chaque enfant.**

4 - REVENUS (de l'année civile précédant la date de la demande (Art. 27)					Année _____	
Indiquez les revenus annuels de chaque membre de votre ménage. Veuillez joindre les pièces justificatives.	A	B	C	D	E	F
Revenu de travail						
Assurance Emploi						
Emploi-Québec (formation)						
Sécurité du revenu						
Pension de vieillesse						
Régie des rentes						
Autres pensions						
Intérêts et placements						
CNESST						
SAAQ						
Assurance invalidité						
Pension alimentaire reçue						
Autres revenus (précisez)						
Total partiel individuel :						
Total partiel du revenu du ménage						

5 - BIENS POSSÉDÉS PAR LE MÉNAGE (Art. 11 et 16 si le locateur a adopté un règlement à cet effet)	
Indiquez la valeur marchande des biens qui sont actuellement en votre possession ainsi que ceux de votre ménage :	DESCRIPTION DE VOTRE VÉHICULE :
1- AVOIR LIQUIDE _____ \$ (y compris capital et placements divers)	Marque du véhicule : _____
2- BIENS IMMEUBLES (propriétés) + _____ \$	Modèle du véhicule : _____
3- AUTRES BIENS (excluant le mobilier) + _____ \$	Couleur du véhicule : _____
4- VALEURS DE VOTRE AUTOMOBILE + _____ \$	Année du véhicule : _____
Valeur total des biens possédés : (additionner les sommes de 1 à 4) _____	Plaque du véhicule : _____
Avez-vous un animal domestique : <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	
Si OUI : <input type="checkbox"/> Chien <input type="checkbox"/> Chat <input type="checkbox"/> Autre : _____ Combien en possédez-vous : _____	
Est-ce que vous ou l'une des personnes de votre ménage consomme des produits par voie de combustion dans votre logement ? (Tel que : cigarette, cigare, tabac allumé, marijuana ou autre drogue combustibles) <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non	

6— INFORMATION DE VOTRE HABITATION ACTUELLE	
Veuillez cocher le nombre de pièces	Service inclus : <input type="checkbox"/> Chauffage
Chambre <input type="checkbox"/> 4½ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Électricité
1½ <input type="checkbox"/> 5½ <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Eau chaude
2½ <input type="checkbox"/> 6½ et plus <input type="checkbox"/>	<input type="checkbox"/> Semi-meublé
3½ <input type="checkbox"/>	Loyer mensuel au bail en cours _____ \$

COMMENTAIRES DU DEMANDEUR

AVERTISSEMENT à tous les demandeurs – Toute déclaration fausse ou trompeuse contenue dans la présente demande ou dans tout document qui y est joint peut, selon le cas, entraîner le retrait de la liste d'admissibilité, le refus d'octroyer un logement à loyer modique, la modification des conditions de location ou l'éviction du logement.

ATTESTATION	
Je certifie que les renseignements donnés plus haut sont véridiques et complets.	
J'autorise l'Office d'habitation Rimouski-Neigette à faire toutes les vérifications qu'il juge opportunes. Il est entendu que ces renseignements sont confidentiels et ne seront utilisés que pour les besoins de l'organisme et de la Société d'habitation du Québec.	
Signature du demandeur	Date

Tout document non signé sera considéré comme non-recevable et vous sera retourné

CHOIX DE TERRITOIRES OBLIGATOIRE

Date du jour : _____

Nom du demandeur : _____

Adresse du demandeur : _____

Informations sur le logement actuel

Coût du loyer actuel : _____

Grandeur du logement : _____

Chauffé / éclairé OUI ☐ NON ☐

Seriez-vous intéressé à recevoir une subvention vous permettant de demeurer dans votre logement actuel? (Plusieurs conditions s'appliquent)

OUI ☐ NON ☐

Si oui, votre intérêt sera inscrit à votre dossier.

Signature : _____

LOGEMENT SUBVENTIONNÉ

CHOISIR LES TERRITOIRES QUI VOUS INTÉRESSENT SUR **LA CARTE AU VERSO** (EN ARRIÈRE) DE CE FORMULAIRE.

Informations supplémentaires sur votre situation:

Pour plus de renseignements sur l'emplacement des HLM, vous pouvez consulter le site web de l'OHRN :

LOGEMENT ABORDABLE HORS MARCHÉ

L'OHRN gère un parc de logements abordable où le loyer est plus bas que le médian du marché privé, **sans subvention**.

Par exemple, le loyer peut être de 700 \$ et vous payez la totalité du loyer.

Logements abordables de l'OHRN :

Roseraie Phase 1 : 30 logements

Conviviale Phase 1 et 2 : 15 logements

Mission Unitainés : 100 logements

Vous pouvez donner votre intérêt pour un logement abordable de l'OHRN ou de nos partenaires hors-marché :

Par internet au www.ohrn.ca en cliquant sur la bulle bleue *Portail d'accès logement Rimouski-Neigette*.

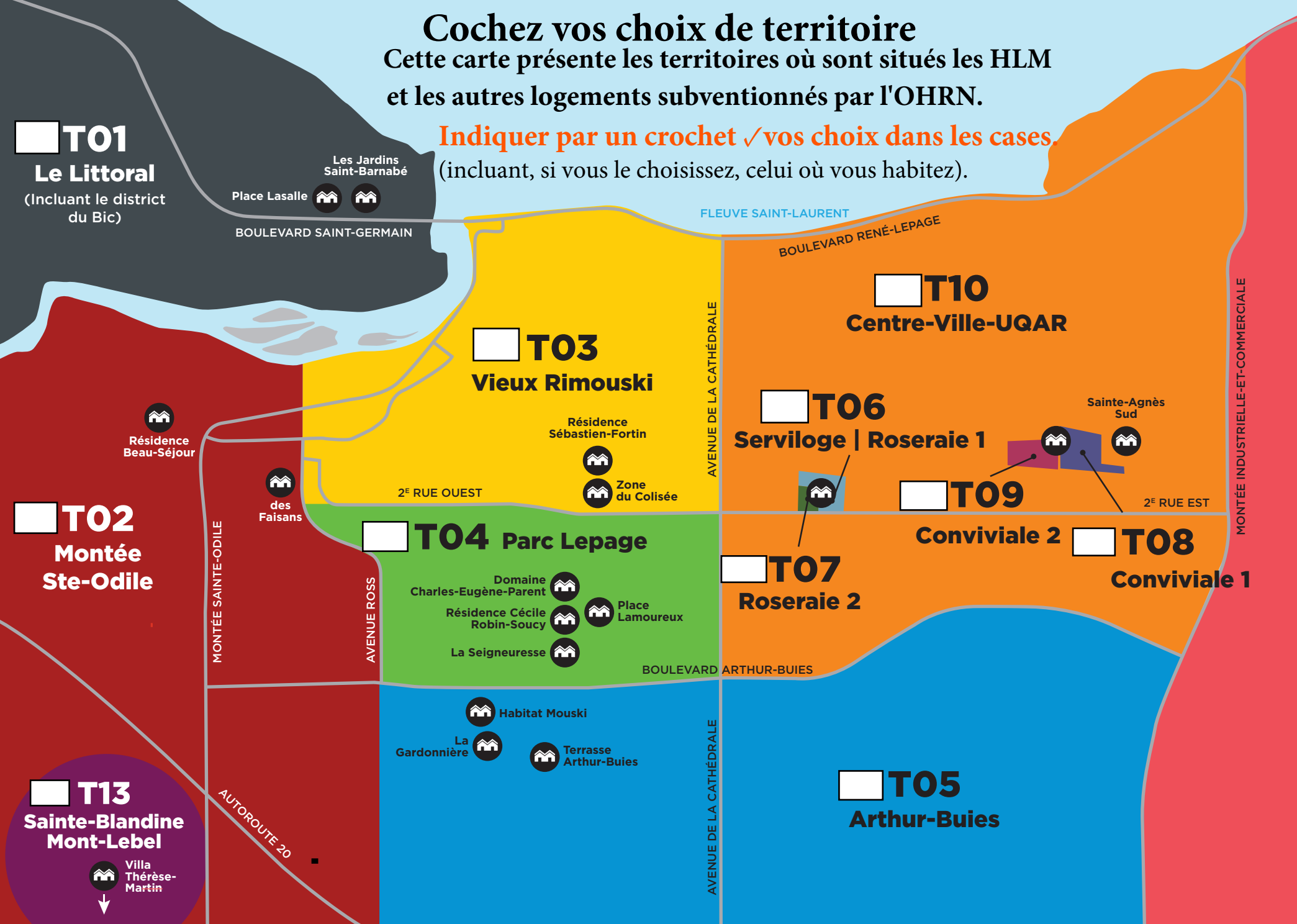
En personne, en prenant rendez-vous au 418-722-8285 à l'OHRN. Nous vous aiderons à faire l'inscription en ligne.

Cochez vos choix de territoire

Cette carte présente les territoires où sont situés les HLM et les autres logements subventionnés par l'OHRN.

Indiquer par un crochet ✓ vos choix dans les cases.

(incluant, si vous le choisissez, celui où vous habitez).



T11
Est de Rimouski
(Jusqu'à Sainte-Luce)



Les Appartements
du Fleuve



Les Habitations
de la Pointe

Chaque territoire contient plusieurs logements de l'OHRN et du marché privé. Notez que les immeubles suivants sont uniquement offerts à une clientèle aînée :

- T01 : Jardins Saint-Barnabé : 60 ans et plus
- T02 : Résidence Beau-Séjour : 55 ans et plus
- T03 : Résidence Sébastien-Fortin : 55 ans et plus
- T04 : Domaine Charles-Eugène-Parent : 60 ans et plus
- T06 : Roseraie Phase 1 : 60 ans et plus
- T06 : Serviloge 44-47 logements : 60 ans et plus
- T07 : Roseraie Phase 2 : 70 ans et plus (Service alimentaire obligatoire)
- T10 : Immeubles C.C. : 50 ans et plus
- T10 : Logeri - Alcide C. Horth : 65 ans et plus
- T11 : Appartements du Fleuve : 55 ans et plus
- T11 : Habitations de la Pointe : 55 ans et plus
- T12 : Résidence Robert-Ross : 50 ans et plus
- T13 : Villa Thérèse-Martin : 50 ans et plus
- T14 : Villa Emmanuel : 50 ans et plus

**AUTRES
TERRITOIRES**



T12 Saint-Anaclet-de-Lessard



T14 Saint-Fabien



T15 Saint-Narcisse-de-Rimouski